LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU INWESTYCTYJNEGO

Położenie

Nazwa lokalizacji	Dobrzyniewo Duże, Fasty, ul. Południowa działka geod. 481/11
Miasto/Gmina	Dobrzyniewo Duże, Fasty
Powiat	białostocki
Województwo	podlaskie

Powierzchnia nieruchomości

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]	0,3268 ha (3268 m2)
Kształt działki	prostokąt

Informacje dotyczące nieruchomości

Orientacyjna cena gruntu [PLN/m2] włączając 23% VAT	363,39 PLN/m2
Właściciel / właściciele	Gmina Dobrzyniewo Duże
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)	T
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	teren zabudowy produkcyjno-usługowej

Charakterystyka działki

Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]	RIVb-0,1041, RV-0,1919, RVI-0,0308

Połączenia transportowe

Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)	Dojazd ulicami Leśną lub Południową o nawierzchni asfaltowej, szer. 14-16 metrów
Autostrada / droga krajowa [km]	droga krajowa nr 65 -700 m od działki droga ekspresowa S8 około 2 km od działki
Kolej [km]	Stacja PKP Fasty -2000 m
Bocznica kolejowa [km]	Białystok -10 km
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	(prosimy o podanie miejscowości i odległości w km; dodatkowo interesują nas wszystkie lotniska znajdujące się w promieniu 100 km) Mazowiecki Port Lotniczy Warszawa-Modlin – odległość 193 km Lotnisko Chopina Warszawa – odległość 200 km Port lotniczy
Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	Białystok - 2,5 km

Istniejąca infrastruktura

Elektryczność na terenie	Gmina Dobrzyniewo Duże posiada oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia dla obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej
Odległość przyłącza od granicy terenu	W bezpośrednim sąsiedztwie działki istniejąca sieć elektroenergetyczna wysokiego i średniego napięcia. Brak złączy kablowych – do własnej realizacji inwestora, zależnie od zapotrzebowania na moc przyłączeniową w porozumieniu z PGE Dystrybucja S.A.
Napięcie	WN - 110 kV SN - 15 kV
Gaz na terenie	N
Woda na terenie (T/N)	Sieć wodociągowa w ul. Leśnej i ul. Południowej
Dostępna objętość [m3/24h]	100 m3/24h
Kanalizacja na terenie	Możliwość przyłączenia bezpośrednio z sieci w ul. Południowej
Dostępna objętość	100m3/24h

Kontakt

Kontakt	Magdalena Bernatowicz, Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska, tel. (85)7478028 m.bernatowicz@dobrzyniewo.pl Sebastian Kwit, Inspektor ds. Planowania Przestrzennego, (85)7478016, s.kwit@dobrzyniewo.pl Michał Gabrel, m.gabrel@dobrzyniewo.pl Kierownik Referatu Gosp. Komunalnej - sprawy związane z wod-kan (85)7478039

Osoba przygotowująca ofertę

Osoba przygotowująca ofertę	Magdalena Bernatowicz, Kierownik Referatu Planowania Przestrzennego, Nieruchomości i Ochrony Środowiska, m.bernatowicz@dobrzyniewo.pl Sebastian Kwit, Inspektor ds. Planowania Przestrzennego, s.kwit@dobrzyniewo.pl

GALERIA