LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU INWESTYCTYJNEGO

Położenie

Nazwa lokalizacji	Sejny teren inwestycyjny o pow. łącznej 2,1 ha składający się z działek o nr geodezyjnych 967/18, 967/15, 967,19, 965/25, 965/26, 965/27
Miasto/Gmina	Sejny
Powiat	Sejneński
Województwo	Województwo Podlaskie



Powierzchnia nieruchomości

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]	2,1
Kształt działki	Prostokąt
Możliwość poszerzenia terenu	Nie

Informacje dotyczące nieruchomości

Orientacyjna cena gruntu [PLN/m2] włączając 23% VAT	117.82
Właściciel / właściciele	Miasto Sejny
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)	Tak https://www.prawomiejscowe.pl/UrzadMiastaSejny/document/469337/Uchwa%C5%82a-L284_18
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Zabudowa produkcyjna, składy, magazyny

Charakterystyka działki

Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]	IVa – 0,5239 IVb – 1,2058 VI – 0,3767 Grunt nie odrolniony
Różnica poziomów terenu [m]	1
Obecne użytkowanie	Nie
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)	Nie
Poziom wód gruntowych [m]	Brak danych
Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N)	Nie
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)	Nie
Przeszkody podziemne (T/N)	Nie
Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)	Nie
Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)	Nie
Budynki i zabudowania na terenie (T/N)	Nie

Połączenia transportowe

Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)	gminna asfaltowa – 7 m
Autostrada / droga krajowa [km]	16,3 km
Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km	Gdańsk – 400 km
Kolej [km]	Suwałki: 30 km
Bocznica kolejowa [km]	Suwałki: 30 km
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	Kowno: 130 km
Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	Białystok: 130 km

Istniejąca infrastruktura

Elektryczność na terenie	Nie
Odległość przyłącza od granicy terenu	350 m
Napięcie	0.4 kV
Dostępna moc	0,07
Gaz na terenie	Nie
Uwagi	-
Woda na terenie (T/N)	Tak
Odległość przyłącza od granicy terenu	10m
Dostępna objętość [m3/24h]	50
Kanalizacja na terenie	Tak
Odległość przyłącza od granicy terenu	10 m
Dostępna objętość	50
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie	N
Telefony	N
Odległość przyłącza od granicy terenu	220 m

Kontakt

Kontakt	Justyna Nieszczerzewska, referent ds. gospodarki nieruchomościami, tel. 875162073 wew. 23, e-mail: justyna.nieszczerzewska@um.sejny.pl

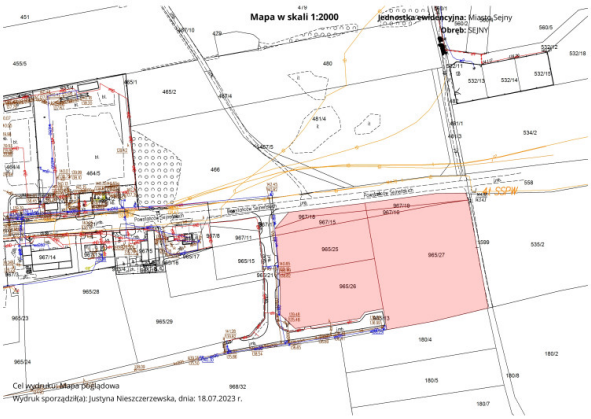
Osoba przygotowująca ofertę

Osoba przygotowująca ofertę	Justyna Nieszczerzewska, referent ds. gospodarki nieruchomościami, tel. 875162073 wew. 23, e-mail: justyna.nieszczerzewska@um.sejny.pl

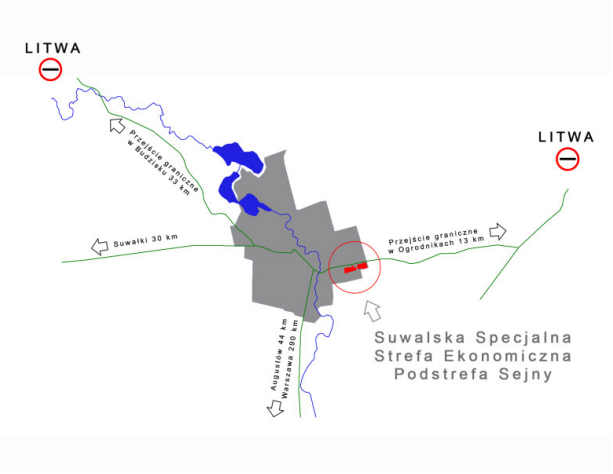
GALERIA










LITWA
LITWA
Przejście graniczne w Budziatach 33 km
Suwałki 30 km
Przejście graniczne w Ogrodnikach 13 km
Augustów 44 km
Warszawa 200 km
Suwalska Specjalna Strefa Ekonomiczna
Podstrefa Sejny

