LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU INWESTYCTYJNEGO

Położenie

Nazwa lokalizacji	Kalinowo, powiat ełcki Numer działki: 207/5, 207/6 Gmina Kalinowo Powiat ełcki Województwo Warmińsko-mazurskie Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha] 1,7523 ha
Miasto/Gmina	Gmina Kalinowo
Powiat	ełcki
Województwo	Warmińsko-Mazurskie



Powierzchnia nieruchomości

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]	1.7523
Kształt działki	inne
Możliwość poszerzenia terenu	O działki sąsiednie

Informacje dotyczące nieruchomości

Orientacyjna cena gruntu [PLN/m2] włączając 23% VAT	50-100 zł/m²
Właściciel / właściciele	Gmina Kalinowo
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)	NIE
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Brak planu. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kalinowo działki oznaczone jako tereny wielofunkcyjne

Charakterystyka działki

Klasa gruntów wraz z powierzchnią [ha]	Działka 207/5 PsV 0,5044 ha Działka 207/6: Ł IV 0,2039 ha PsV 0,6759 ha RIVb 0,3681 ha
Różnica poziomów terenu [m]	Brak danych
Obecne użytkowanie	Rolnicze
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)	Brak danych
Poziom wód gruntowych [m]	Brak danych
Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N)	NIE
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)	NIE
Przeszkody podziemne (T/N)	Brak danych
Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)	Brak danych
Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)	NIE
Budynki i zabudowania na terenie (T/N)	NIE

Połączenia transportowe

Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)	Droga wewnętrzna z drogi krajowej nr 16
Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km	Brak danych
Kolej [km]	Ełk 23 km
Bocznica kolejowa [km]	Ełk 23 km
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	Brak
Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	Białystok 110 km, Olsztyn 180 km

Istniejąca infrastruktura

Elektryczność na terenie	TAK
Napięcie	110 kV
Dostępna moc	W Głównym Punkcie Zasilającym (GPZ) transformator 25 MVA (23,25 MW)
Gaz na terenie	NIE
Woda na terenie (T/N)	TAK
Odległość przyłącza od granicy terenu	Brak danych
Dostępna objętość [m3/24h]	Brak danych
Kanalizacja na terenie	NIE
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie	W sąsiedztwie
Telefony	TAK
Odległość przyłącza od granicy terenu	Brak danych

Kontakt

Kontakt	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych Monika Szczepanik, inspektor, 8/7 621 67 6, e-mail, m.szczepanik@kalinowo.pl Mariusz Klepacki, Sekretarz Gminy Kalinowo, Tel. 87 6218760, ug@kalinowo.pl

Osoba przygotowująca ofertę

Osoba przygotowująca ofertę	Imię, nazwisko, stanowisko, tel., tel. komórkowy, e-mail, znajomość języków obcych Monika Szczepanik, inspektor, 8/7 621 67 6, e-mail, m.szczepanik@kalinowo.pl

GALERIA



