LISTA DANYCH DOTYCZĄCYCH TERENU INWESTYCTYJNEGO

Położenie

Nazwa lokalizacji	ul. Inwestycyjna - działka nr 5007/2
Miasto/Gmina	Grajewo
Powiat	grajewski
Województwo	podlaskie



Powierzchnia nieruchomości

Maksymalna dostępna powierzchnia (w jednym kawałku) [ha]	3.61
Kształt działki	Trapez
Możliwość poszerzenia terenu	w sasiedztwie znajduja sie działki osób fizycznych, które nie sa objete Suwalska Specjalna Strefa Ekonomiczna

Informacje dotyczące nieruchomości

Orientacyjna cena gruntu [PLN/m2] włączając 23% VAT	50-60 PLN m/2
Właściciel / właściciele	Miasto Grajewo
Aktualny plan zagospodarowania przestrzennego (T/N)	Brak planu. Przeznaczenie w studium uwarunkowan i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Grajewa: strefa przemysłowa III w zespole 1.1 na obszarze PP z przeznaczeniem pod przemysł.

Charakterystyka działki

Różnica poziomów terenu [m]	1 m
Obecne użytkowanie	Nieuzytkowane
Zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych (T/N)	nie
Poziom wód gruntowych [m]	korzystne warunki
Czy były prowadzone badania geologiczne terenu (T/N)	nie
Ryzyko wystąpienia zalań lub obsunięć terenu (T/N)	nie
Przeszkody podziemne (T/N)	nie
Przeszkody występujące na powierzchni terenu (T/N)	nie
Istniejące ograniczenia ekologiczne (T/N)	nie
Budynki i zabudowania na terenie (T/N)	nie

Połączenia transportowe

Droga dojazdowa do terenu (rodzaj drogi i jej szerokość)	Dojazd zapewniony jest z ulicy Inwestycyjnej poprzez ulice Robotnicza. Istnieje mozliwosc dodatkowego bezposredniego zjazdu na działke 5007/2 z ulicy Fabrycznej. Ulica Robotnicza dojazdowa to jezdnia o nawierzchni bitumicznej o szerokosci 7 metrów z c
Autostrada / droga krajowa [km]	3 km do drogi krajowej nr 61 (Warszawa - Augustów), 1,2 km do drogi krajowej nr 65 (Gołdap - Bobrowniki). W odległosci około 15 km przeboega nowa droga ekspresowa S61 - korytarz transeuropejski - Via Baltica.
Porty rzeczne i morskie w odległości do 200 km	nie
Kolej [km]	Trasa kolejowa relacji Ełk - Białystok w odległosci około 700 metrów.
Bocznica kolejowa [km]	Brak. Istnieje mozliwosc budowy bocznicy kolejowej.
Najbliższe lotnisko międzynarodowe [km]	220 km - Lotnisko Chopina w Warszawie
Najbliższe miasto wojewódzkie [km]	Białystok - 80 km

Istniejąca infrastruktura

Elektryczność na terenie	Nie. Istnieje mozliwosc podłaczenia do sieci energetycznej na warunkach okreslonych przez zakład energetyczny.
Dostępna moc	Według zapotrzebowania
Gaz na terenie	nie
Woda na terenie (T/N)	Tak. Siec wodociagowa o srednicy 110 mm.
Odległość przyłącza od granicy terenu	10 - 15 m
Dostępna objętość [m3/24h]	Według zapotrzebowania
Kanalizacja na terenie	Tak. Siec kanalizacji sanitarnej z rur PCV o srednicy 200 mm.
Odległość przyłącza od granicy terenu	10 - 15 m
Dostępna objętość	Według zapotrzebowania.
Oczyszczalnia ścieków na terenie bądź w bezpośrednim sąsiedztwie	nie
Telefony	nie

Kontakt

Kontakt	Dariusz Latarowski - Burmistrz Miasta Grajewo, tel. +48 86 273 0 801, burmistrz@um.grajewo.pl

Osoba przygotowująca ofertę

Osoba przygotowująca ofertę	48 86 273 0824

GALERIA

